

**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО; ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЕ ПРАВО;  
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ПРАВО**

*УДК 349.41*

**СТАНОВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ КАК  
ПРАВОВОЙ КАТЕГОРИИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ С 1787  
ПО 1944 ГОД**

*Алимов З. А.*

*Крымский федеральный университет им. В. И. Вернадского*

Данная работа посвящена изучению развития земель рекреационного назначения на территории Крыма с 1787 по 1939 годы. В работе впервые приводится хронология законодательного обеспечения земель, предназначенных для отдыха, приводится попытка проследить эволюционный путь, начиная с истоков зарождения земель рекреационного назначения. Огромное значение данное исследование имеет как для науки земельного права, так и при изучении дисциплины «Земельное право». Изучение исторических предпосылок зарождения земель рекреационного назначения позволяет определить сущность, значение и понимание земель рекреационного назначения на современном этапе развития земельно-правовой науки. Использование исторических аспектов зарождения земель рекреационного назначения в научно-исследовательских работах способствует удобству систематизации и изложения правового материала, позволяет исследователю сформулировать проблему, определить ее границы и логично раскрыть свои идеи.

**Ключевые слова:** становление земель, эволюция земель, отдых, земля, земли, земли рекреационного назначения.

Становление земель рекреационного назначения как правовой категории на территории Крыма имеет достаточно долгую историю и прошло довольно сложный эволюционный правовой путь. В статье попробуем проследить этот эволюционный путь: с 1780-х годов (истоков зарождения земель рекреационного назначения) до 1944 года.

После присоединения территории Крыма к Российской империи в 1787 году [23] и учреждения Таврической области [22] полуостров начали интенсивно осваивать. На вновь приобретенных землях собственники земель стали обустривать владения и, в зависимости от своего статуса, строить роскошные дворцы или небольшие особняки, закладывать сады и парки, для украшения которых высаживали невиданные здесь до той поры кипарисы, магнолии, секвойи, пальмы, без которых невозможно представить нынешний ландшафт Крыма.

Такому развитию способствовало действующее на тот период законодательство Российской империи, отменившее государственную монополию на землю [20], тем самым закрепив институт различных форм собственности на недвижимое имущество, в том числе на землю, которая, в свою очередь, могла приобретаться по различным основаниям (купля–продажа, наследование, и т. д.) [16].

Первые благоустроенные имения в «европейском вкусе» принадлежали генерал-губернатору Новороссии герцогу Арману Эммануэлю де Ришелье, который в 1808

году заложил один из первых парков, служивший местом для отдыха населения, – Гурзуфский парк [24].

Позже, в 1820 году под руководством графа Михаила Семёновича Воронцова – генерал-губернатора Новороссийского края, в окрестностях Воронцовского дворца был заложен Воронцовский парк [27]. Данный парк выступал в качестве места для отдыха как семьи Воронцовых, так и местных жителей, проживающих в окрестности парка, так как территория была открыта и свободна для посещений. Таким образом, можно говорить об этом парке как о месте для отдыха.

В 1834 году был основан Форосский парк, однако данный парк существовал только на бумаге. Фактически же этот проект обрел жизнь лишь в 1887 году, после покупки территории чайным магнатом Александром Кузнецовым [28]. Земли парка всего за несколько лет стали настолько красивы и интересны, что смогли составить конкуренцию таким известным в то время паркам Крыма, как Воронцовский и Никитский, что свидетельствует о том, что парк был предназначен для отдыха [25]. Следует также подчеркнуть тот факт, что изначально территория Форосского парка была закреплена документально, а это позволяет нам говорить о существовании земель, предназначенных для отдыха, ещё в первой половине XIX века.

Возведение парков создавалось с целью служения местом для отдыха как царских семей, так и простых жителей. Указанные парки наравне с культурными, эстетическими выполняли и рекреационные функции. Хотя законодательство Российской империи не предусматривало существования парков в качестве земель для отдыха, однако, исходя из того, с какой целью они были созданы, можно прийти к выводу, что парки выполняли рекреационные функции, тем самым выступая в качестве мест для отдыха.

Существование в царский период земель, предназначенных для отдыха, подтверждается ст. 43 «Устава о казённых оброчных статьях», согласно которой главнокомандующим землеустройством и земледелием предоставлялось право сдавать в оброчное содержание земельные участки казённых земель для устройства дач [18]. Данные участки сдавались на оброчное содержание с торгов на 99 лет. В подтверждение передачи земель составлялся договор, одним из существенных условий которого было определение конкретных построек, которые содержатель обязался возвести на переданном ему земельном участке в течение первого трёхлетия [19].

Также следует подчеркнуть, что ст. 596 «Лесного устава» предусматривала нахождение лесов в дачных владениях по праву полной собственности [17]. В свою очередь, на территории дачных владений вводились специальные запреты, в частности, запрещалось клеймить леса или деревья, давать дозволение на их рубку и вывозить их [21]. По всей видимости, такие запреты были введены для создания специального климата на территориях дачных поместий. Указанные поместья выполняли рекреационную функцию, в связи с чем для создания благоприятных условий для отдыха на данных территориях вводились такого рода запреты.

Таким образом, анализ законодательства Российской империи позволяет установить, что со времён Российской империи в качестве земель, предназначенных для отдыха, выступали: оброчные земли, лесные поместья, земельные участки, на которых находились дворцовые парки. Хотя законодательство Российской империи не предусматривало земель, предназначенных для отдыха в качестве правовой

категории, однако, исходя из того, для каких целей отводились данные земли, имеется достаточно оснований, позволяющих констатировать факт существования земель, предназначенных для отдыха на территории Крыма ещё со времён Российской империи.

Последствия великой Октябрьской социалистической революции, одной из основных целей которой было стремление к изменению отношений собственности на землю, изменили установленный земельно-правовой строй Российской империи. Одним из первых законодательных актов социалистического государства, изменивших земельно-правовой строй, стал Декрет «О земле» [10], принятый 26 октября 1917 г. II Всероссийским съездом Советов рабочих и солдатских депутатов, провозгласившим себя высшим органом власти в России. Данный Декрет навсегда отменял право частной собственности на землю, тем самым устанавливал запрет на куплю–продажу земли, а также на сдачу в аренду, залог, либо на отчуждение каким-либо иным способом. Положения указанного законодательного акта относительно запретов на отчуждение недвижимого имущества нашли своё отражение также в Декрете «О запрещении сделок с недвижимостью» [9].

В свою очередь, Декрет от 26.10.1917 г. закреплял то, что государственная, удельная, кабинетская, монастырская, церковная, посессионная, майоратная, частновладельческая, общественная и крестьянская земля отчуждается безвозмездно и тем самым обращается во всенародное достояние и переходит в пользование всех трудящихся на ней.

Декрет «О земле» также предусматривал исключения относительно усадебных, городских и сельских земель с домашними садами и огородами, которые оставались в пользовании настоящих владельцев, причем размер самих участков и высота налога за пользование ими определялись законодательным порядком. Таким образом, усадебные и городские земли, использовавшиеся со времён царского периода в качестве земель для отдыха, оставались в частных владениях.

В марте 1918 года территория Таврической губернии провозглашается Советской социалистической республикой Тавриды в составе РСФСР [26], что также позволяет нам говорить о функционировании правового режима земель, установленного законодательством РСФСР, на землях бывшей Таврической губернии.

27 мая 1918 года издаётся Декрет «О лесах» [8], положения которого отменили всякую собственность на леса в пределах РСФСР навсегда. Все леса, принадлежавшие частным лицам и обществам, были объявлены без всякого выкупа, явного или скрытого, общенародным достоянием РСФСР, после чего частные лесные дачи со всеми постройками также перешли в общенародное достояние. Положения данного законодательного акта закрепляли за гражданами, во владении которых находились лесные дачи, право на обращение в органы советской власти с заявлениями о применении необходимых мер по охране лесных дач.

10 июля 1918 года на заседании V Всероссийского съезда Советов была принята Конституция Российской Социалистической Федеративной Советской Республики, провозгласившая отмену частной собственности на землю, тем самым установив, что: 1) весь земельный фонд является общенародным достоянием и передается трудящимся без всякого выкупа, на началах уравнительного землепользования; 2) все леса, недра и воды общегосударственного значения, а равно и весь живой и

мертвый инвентарь, образцовые поместья и сельскохозяйственные предприятия объявлялись национальным достоянием [2].

Конституционные положения относительно отмены частной собственности на землю в последующем нашли своё отображение и в Декрете от 20 августа 1918 года «Об отмене права частной собственности на недвижимость в городах» [7], в соответствии с которым право частной собственности на все без исключения участки, как застроенные, так и не застроенные, принадлежащие частным лицам и промышленным предприятиям, ведомствам и учреждениям, находящихся в пределах всех городских поселений, отменялось. Также во всех без исключения городских поселениях органам местной власти предоставлялось право устанавливать арендную плату за остающиеся в пользовании частных лиц, обществ или установлений земельные участки.

14 февраля 1919 года было принято Положение «О социалистическом землеустройстве и о мерах перехода к социалистическому земледелию» [15]. Данное положение предусматривало в качестве самостоятельной категории земель земли специального назначения, к которым относились земли не сельскохозяйственного назначения, в частности: городские, селитебные, поселковые, курортные, занятые промышленными, фабрично-заводскими предприятиями, путями сообщения, а также иные земли.

26 августа 1919 года принят декрет «Об объединении театрального дела» [6]. Данный декрет предусматривал функционирование театров, которые выполняли как культурные, так и рекреационные функции, тем самым служили местом для культурного отдыха населения. Также следует подчеркнуть, что здания театров признавались национальным имуществом, а земли, находящиеся под зданиями театров, признавались землями, предназначенными для отдыха.

13 мая 1921 года издан декрет «О домах отдыха» [5]. Указанный декрет предусматривал создание домов отдыха с целью предоставления рабочим и служащим возможности восстановить свои силы и энергию в течение получаемого ими ежегодного очередного отпуска в наиболее благоприятных и здоровых условиях. Также в домах отдыха предусматривалась организация физической культуры, тем самым в домах отдыха устанавливались объекты физической культуры. Следует также отметить, что для организации домов отдыха в первую очередь используются загородные дачи, бывшие помещичьи усадьбы, которые ещё со времён царского периода выполняли рекреационные функции, тем самым выступая в качестве мест для отдыха.

30 октября 1922 года впервые принят Земельный кодекс РСФСР [4], который в основном уделял внимание правовому режиму сельскохозяйственных земель, дублировал конституционные положения относительно того, что право частной собственности на землю, недра, воды и леса в пределах РСФСР отменено навсегда. Запрещалась покупка, продажа, завещание, дарение, залог земли. Данный кодекс предусматривал правовое регулирование земель иных категорий, в частности: 1) усадебных и луговых земель, которые использовались также и для организации отдыха лиц, проживающих во дворах; 2) городских земель, на которых располагались парки, театры и иные рекреационные объекты.

27 июля 1923 года был принят Лесной кодекс РСФСР [3], регламентирующий порядок функционирования лесных дач и городских лесов, земли которых предназначались для организации отдыха.

12 ноября 1923 года принято постановление Центрального исполнительного комитета СССР «О взимании ренты с земель городских и предоставленных транспорту» [13], в соответствии с которым устанавливалось, что от взимания ренты в городах освобождаются земли, находящиеся под общественными городскими садами, скверами, бульварами, парками, детскими площадками, спортивными стадионами физической культуры и тому подобными местами общественного пользования. Стало быть, в соответствии с указанным постановлением городские земли, на которых располагались общественные городские сады, скверы, бульвары, парки, детские площадки, спортивные стадионы физической культуры, освобождались от взимания ренты, так как они использовались в качестве земель, предназначенных для организации отдыха неограниченного количества населения.

Позже «Положением о земельных распоряжках в городах» от 13 апреля 1925 года [14] было установлено, что к землям общего пользования в городах относятся земельные участки, предоставляемые городскому населению для использования в целях отдыха, развлечения, общения и удовлетворения других гигиенических и культурных потребностей (сады, парки, скверы, бульвары).

Таким образом, советское законодательство, начиная с 1922 года, юридически закрепляло городские земли, на которых располагались общественные городские сады, скверы, бульвары, парки, детские площадки, спортивные стадионы физической культуры, в качестве земель, предназначенных для отдыха, однако данные земли не выступали в качестве самостоятельной категории земель.

6 июня 1927 года Всероссийский Центральный Исполнительный Комитет и Совет Народных комиссаров РСФСР приняли постановление «О курортных поселках» [12]. Согласно постановлению населённые пункты, расположенные вне городской черты в местностях, имеющих лечебное значение, могли признаваться курортными посёлками и тем самым использовались для лечения и отдыха. Таким образом, земли курортов использовались как для организации лечения, так и для организации отдыха.

Постановлением всероссийского Центрального исполнительного комитета и совета народных комиссаров РСФСР от 14 июня 1927 года «О дачных поселках» [11] были определены дачные поселки. К ним относились населённые пункты, расположенные вне городской черты, их основное назначение заключалось в обслуживании городов в качестве санаторных пунктов или мест летнего отдыха. Из этого следует, что дачные посёлки использовались в качестве как санаториев, так и мест для отдыха населения.

5 декабря 1936 года принята Конституция СССР [1], в соответствии с которой граждане СССР имели право на отдых с установлением ежегодных отпусков рабочим и служащим с сохранением заработной платы, а также предоставлением для обслуживания трудящихся широкой сети санаториев, домов отдыха, клубов. Таким образом, конституционные положения 1936 года закрепляли функционирование домов отдыха, и, следовательно, земли, находившиеся под домами отдыха, выступали в качестве земель, предназначенных для отдыха.

Проанализировав советское законодательство 1917–1938-х годов можно прийти к выводу, что в это время начинается активно развиваться земельно-рекреационное законодательство. На законодательном уровне постепенно начинают закрепляться земли, обеспечивающие организацию отдыха для населения. Таким образом, можно выделить следующие земли, целью которых была организация отдыха для населения: 1) земли, на которых находились лесные дачи; 2) земли, на которых располагались дома отдыха; 3) усадебные и луговые земли, которые использовались для организации отдыха лиц, проживающих во дворах; 4) городские земли, на которых располагались парки, театры, общественные городские сады, скверы, бульвары, детские площадки, спортивные стадионы физической культуры и иные рекреационные объекты; 5) курортные и дачные посёлки.

Следует также отметить, что Земельный кодекс РСФСР 1922 года не выделял самостоятельной правовой категории земель, предназначенных для отдыха. В то же время земельное законодательство 1917–1938-х годов определяло, какие именно земли предназначались для организации отдыха населения. Более того, данные земли входили в состав единого государственного земельного фонда и юридически были закреплены и функционировали в качестве земель, предназначенных для организации отдыха, следовательно, можно прийти к выводу, что советское законодательство относило вышеуказанные земли к землям не сельскохозяйственного назначения, то есть данные земли относились к землям специального назначения.

С 1939 года до середины мая 1944 года в связи с военными событиями на территории СССР земельное законодательство прекращает активно развиваться. Первые правовые акты послевоенного времени, регулирующие земельные отношения относительно земель, предназначенных для отдыха, появляются в конце октября 1944 года.

Таким образом, вышеизложенный материал позволяет сделать вывод, что исследование вопроса относительно становления земель рекреационного назначения как правовой категории на территории Крыма с 1787 по 1944 годы даёт возможность выделить несколько этапов:

I этап – с момента присоединения территории Крыма к Российской империи (1787 – октябрь 1917). Данный этап характеризуется тем, что со времён Российской империи, существовали земли, предназначенные для отдыха; в качестве указанных земель выступали: оборочные земли, лесные поместья, земельные участки, на которых находились дворцовые парки. В данный период законодательство Российской империи не предусматривало земель, предназначенных для отдыха в качестве правовой категории, однако, исходя из того, для каких целей отводились данные земли и какие они выполняли функции, имеется достаточно оснований, позволяющих говорить о существовании земель, предназначенных для отдыха на территории Крыма ещё со времён Российской империи.

II этап – октябрь 1917 – середина октября 1944 года. На протяжении данного периода земельным законодательством 1917–1938-х годов было определено, какие именно земли предназначались для организации отдыха населения, тем самым юридически были закреплены и функционировали в качестве земель, предназначенных для организации отдыха. Также советское законодательство

вышеуказанные земли относил к землям не сельскохозяйственного назначения, следовательно, данные земли относились к землям специального назначения.

#### Список литературы

1. Конституция РСФСР от 5 декабря 1936 г. // Известия ЦИК СССР и ВЦИК СССР. – 1936. – № 283.
2. Конституция РСФСР от 10.07.1918 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1918. – № 51. – Ст. 582.
3. Лесной кодекс РСФСР от 27 июля 1923 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1923. – № 58. – Ст. 564.
4. Земельный кодекс РСФСР от 30 октября 1922 г. // Собр. законодательства СССР. – 1922. – № 68. – Ст. 901.
5. О домах отдыха: Декрет от 13 мая 1921 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1921. – № 47. – Ст. 232.
6. Об объединении театрального дела: Декрет от 26 августа 1919 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1919. – № 44. – Ст. 440.
7. Об отмене права частной собственности на недвижимость в городах: Декрет ВЦИК от 20 августа 1918 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1918. – № 62. – Ст. 674.
8. О лесах: Декрет ВЦИК от 27 мая 1918 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1918. – № 42. – Ст. 52.
9. О запрещении сделок с недвижимостью: Декрет СНК от 2 декабря 1917 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1917. – № 10. – Ст. 154.
10. О земле: Декрет от 26 октября 1917 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1923. – № 10. – Ст. 123.
11. О дачных поселках: Постановление от 14 июня 1927 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1928. – № 8. – Ст. 70.
12. О курортных поселках: Постановление от 6 июня 1927 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1927. – № 56. – Ст. 384.
13. О взимании ренты с земель городских и предоставленных транспорту: Постановление от 12 ноября 1923 г. // Вестник ЦИК, СНК и СТО. – 1923. – № 11. – Ст. 318.
14. Положение о земельных распоряжках в городах: Декрет от 13 апреля 1925 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1925. – № 27. – Ст. 188.
15. О социалистическом землеустройстве и о мерах перехода к социалистическому земледелию: Положение от 14 февраля 1919 г. // Собрание узаконений РСФСР. – 1919. – № 4. – Ст. 43.
16. Свод Законов Российской Империи в 16 томах. Том X. Ч. 1. 1900. – Спб.: Русскокняжеское товарищество «Деятель», 1912 г. – С. 81
17. Свод Законов Российской Империи в 16 томах. Том VIII. Ч. 1. 1908 – Спб.: Русское княжеское товарищество «Деятель», 1912 г. – С. 71.
18. Свод Законов Российской Империи в 16 томах. Том VIII. Ч. 1. 1908 – Спб.: Русское княжеское товарищество «Деятель», 1912 г. – С. 127.
19. Полное собрание законов Российской империи. Собрание Третье. Том XVI. Отделение 1. 1896. – Спб., Печатано в Государственной Типографии, 1899. – с. 505.
20. Полное собрание законов Российской империи. Собрание Первое. Том XXVI. 1800–1801. – Спб.: Печатано в Типографии II Отделения Собственной Его Императорского Величества Канцелярии, 1830. – С. 862–863.
21. Полное собрание законов Российской империи. Собрание Первое. Том XXI. 1781–1783. – Спб.: Печатано в Типографии II Отделения Собственной Его Императорского Величества Канцелярии, 1830. – С. 676.
22. Полное собрание законов Российской империи. Собрание Первое. Том XXI. 1781–1783. – Спб.: Печатано в Типографии II Отделения Собственной Его Императорского Величества Канцелярии, 1830. – С. 17–18.
23. Высочайший Манифест о принятии Крымского полуострова, острова Тамани и всей Кубанской стороны под державу Российскую. URL: <http://sevkrimrus.narod.ru/ZAKON/manifest.htm> (Дата обращения: 14.04.2017 г.).
24. Первые усадебные парки Крыма. День за днем: Мир русской усадьбы. URL: <http://www.den-zadnem.ru/school.php?item=179> (Дата обращения: 14.04.2017 г.).

25. Сады и парки Крыма – живые памятники садово-паркового искусства. Сайт о растениях // URL: <http://www.pro-rasteniya.ru/sadi-i-parki/sadi-i-parki-krima-zhivie-pamyatniki-sadovo-parkovogo-iskusstva>. (Дата обращения: 14.04.2017 г.).
26. Советская Социалистическая Республика Тавриды. Крымология. URL: [http://krymology.info/index.php/Советская\\_Социалистическая\\_Республика\\_Тавриды](http://krymology.info/index.php/Советская_Социалистическая_Республика_Тавриды). (Дата обращения: 14.04.2017 г.).
27. Статья: Воронцовский дворец. Крымология. URL: [http://krymology.info/index.php/Парк\\_Воронцовского\\_дворца](http://krymology.info/index.php/Парк_Воронцовского_дворца). Дата обращения: 14.04.2017 г.
28. Статья: Форосский парк. Крымология. URL: [http://krymology.info/index.php/Форосский\\_парк](http://krymology.info/index.php/Форосский_парк). Дата обращения: 14.04.2017 г.

**Alimov Z. Formation of land of recreational appointments as a legal category in the territory of the republic of Crimea from 1987 to 1939** // Scientific notes of V. I. Vernadsky Crimean federal university. Juridical science. – 2016. – Т. 2 (68). № 4. – P. 84–92.

Hired devoted изучениюразвития earth of the recreational assigning for territory of republic of Crimea from 1787 to 1939. In-process chronology over of the legislative providing of earth intended is first brought for rest, an attempt over is brought allowing to trace а эво-люционный way, since the sources of origin of earth of the recreational setting. Enormous значение has this research, both for science of the landed right and at a study and educational дисциплине of the landed right. The study of historical pre-conditions of origin of earth of the recreational setting essence, value and understanding of earth of recreational назначения, allow to define, on the modern stage of development of earth-legal science. The use of historical aspects of origin of earth of the recreational setting in research works assists the comfort of systematization and exposition of legal material, allows а сформулировать problem to the researcher, to define her borders and logically to expose the ideas.

**Keywords:** landformation, landevolution, recreation, land, land, recreationalland.

#### References

1. Konstituciya RSFSR ot: 5 dekabrya 1936 g. // Izvestiya CIK SSSR i VCIK SSSR. – 1936. – № 283.
2. Konstituciya RSFSR ot 10.07.1918 g. // Sobranie uzakonenij RSFSR. – 1918. – № 51 – St. 582.
3. Lesnoj kodeks RSFSR ot: 27 iyulya 1923 g. // Sobranie uzakonenij RSFSR. – 1923. – № 58. – St. 564
4. Zemel'nyj kodeks RSFSR ot: 30 oktyabrya 1922 g. // Sobr. zakonodatel'stva SSSR. – 1922. – № 68. – St.901.
5. O domahotdyha: Dekretot: 13 maya 1921 g. // Sobranie uzakonenij RSFSR. – 1921. – № 47. – St. 232.
6. Obob"edinenii teatral'nogo dela: Dekretot: 26 avgusta 1919 g. // Sobranie uzakonenij RSFSR. – 1919. – № 44. – St. 440.
7. Ob otmene prava chastnoj sobstvennosti na nedvizhimost' v gorodah: Dekret VCIK ot 20 avgusta 1918 g. // Sobranie uzakonenij RSFSR. – 1918. – № 62. – St. 674.
8. O lesah: Dekret VCIK ot 27 maya 1918 g. // Sobranieuzakonenij RSFSR. – 1918. – № 42. – St. 52.
9. O zapreshchenii sdelok s nedvizhimost'yu: Dekret SNK ot 29 dekabrya 1917 g. // Sobranie uzakonenij RSFSR. – 1917. – № 10. – St. 154.
10. O zemle: Dekretot 26 oktyabrya 1917 g. // Sobranie uzakonenij RSFSR. – 1923. – № 10. – St. 123.
11. O dachnyh poselkah: Postanovlenie ot: 14 iyunya 1927 g. // Sobranie uzakonenij RSFSR. – 1928 – № 8. – St. 70.
12. O kurortnyh poselkah: Postanovlenie ot: 6 iyunya 1927 g. // Sobranie uzakonenij RSFSR. – 1927. – № 56. – St. 384.
13. O vzimaniirenty s zemel' gorodskih i predostavlenykh transportu: Postanovlenieot: 12 noyabrya 1923 g. // Vestnik CIK, SNK i STO. – 1923. – № 11. – St. 318.
14. Polozhenie o zemel'nyh rasporyadkah v gorodah: Dekretot: 13 aprelya 1925 g. // Sobranieuzakonenij RSFSR. – 1925. – № 27. – St. 188.
15. O socialisticheskom zemleustrojstve i o merah perekhoda k socialisticheskomu zemledeliyu: Polozhenieot 14 fevralya 1919 g. // Sobranieuzakonenij RSFSR. – 1919. – № 4. – St. 43.
16. Svod Zakonov Rossijskoj Imperii v 16 tomah. Tom H ch. 1. 1900 – Spb, Russkoe knyazheskoe tovarishchestvo «Deyatel'» – 1912 g. – S. 81



17. Svod Zakonov Rossijskoj Imperii v 16 tomah. Tom VIII ch. 1. 1908 – Spb, Russkoe knyazheskoe tovarishchestvo «Deyatel'» – 1912 g. – S. 71.
18. Svod Zakonov Rossijskoj Imperii v 16 tomah. Tom VIII ch. 1. 1908 – Spb, Russkoe knyazheskoe tovarishchestvo «Deyatel'» – 1912 g. – S. 127.
19. Polnoe sobranie zakonov Rossijskoj imperii. SobranieTret'e. Tom HVI otdelenie 1. 1896. – Spb, Pechatano v gosudarstvennoj Tipografii . – 1899. – S. 505.
20. Polnoe sobraniezakonov Rossijskoj imperii. Sobranie Pervoe. Tom HKHVI. 1800–1801. – Spb, Pechatano v Tipografii II Otdeleniya Sobstvennoj Ego Imperatorskogo Velichestva Kancelyarii. – 1830. – S. 862–863.
21. Polnoe sobranie zakonov Rossijskoj imperii. Sobranie Pervoe. Tom HKHI. 1781–1783. – Spb, Pechatano v Tipografii II Otdeleniya Sobstvennoj Ego Imperatorskogo Velichestva Kancelyarii. – 1830. – s. 676.
22. Polnoe sobranie zakonov Rossijskoj imperii. Sobranie Pervoe. Tom HKHI. 1781–1783. – Spb, Pechatano v Tipografii II Otdeleniya Sobstvennoj Ego Imperatorskogo Velichestva Kancelyarii. – 1830. – s. 17–18.
23. Vyschajshij Manifest o prinyatii Krymskogo poluostrova, ostrova Tamani i vseya Kubanskoj storony pod derzhavu Rossijskuyu. URL: <http://sevkrimrus.narod.ru/ZAKON/manifest.htm>. Dataobrashcheniya: 14.04.2017 g.
24. Pervye usadebnyeparki Kryma. Den' zadnem: Mirruskojusad'by. URL: <http://www.den-zadnem.ru/school.php?item=179>. Dataobrashcheniya: 14.04.2017 g.
25. Sady i parki Kryma – zhivyepamyatnikisadovo-parkovogoiskusstva. Sajt o rasteniyah [Elektronnyjresurs] // URL: <http://www.pro-rasteniya.ru/sadi-i-parki/sadi-i-parki-kryma-zhivie-pamyatniki-sadovo-parkovogo-iskusstva>. Dataobrashcheniya: 14.04.2017 g.
26. Sovetskaya Socialisticheskaya Respublika Tavridy. Krymologiya. URL: [http://krymology.info/index.php/Sovetskaya\\_Socialisticheskaya\\_Respublika\\_Tavridy](http://krymology.info/index.php/Sovetskaya_Socialisticheskaya_Respublika_Tavridy). (Data obrashcheniya: 14.04.2017 g.)
27. Stat'ya: Voroncovskij dvorec. Krymologiya. URL: [http://krymology.info/index.php/Park\\_Voroncovskogo\\_dvorca](http://krymology.info/index.php/Park_Voroncovskogo_dvorca). Dataobrashcheniya: 14.04.2017 g.
28. Stat'ya: Foroskij park. Krymologiya URL: [http://krymology.info/index.php/Foroskij\\_park](http://krymology.info/index.php/Foroskij_park). (Data obrashcheniya: 14.04.2017 g.)